

R O M Â N I A
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR.

Privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici - pentru obiectivul de investiții: “ASIGURAREA MOBILITĂȚII TRAFICULUI PRIN PRELUNGIREA LEGĂTURII RUTIERE ȘI DE TRANSPORT PUBLIC ÎNTRE GARA DE SUD ȘI GARA DE VEST (STRADA LIBERTĂȚII), INCLUSIV LUCRĂRI DE REABILITARE A DOMENIULUI PUBLIC AL PIEȚELOR GĂRILOR - ETAPA II”, aprobați prin Hotărârea Consiliului Local nr. 70/21.02.2022

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. al domnului Primar Mihai Laurențiu Polițeanu și Raportul de specialitate comun al Direcției Tehnic – Investiții nr. 11843 / 21.11.2024, al Serviciului Relații Internaționale, Proiecte cu Finanțare Internațională, ONG și Implementare Proiecte nr. 638 / 21.11.2024 al Direcției Economice nr. 448 / 21.11.2024, prin care se propune actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “ASIGURAREA MOBILITĂȚII TRAFICULUI PRIN PRELUNGIREA LEGĂTURII RUTIERE ȘI DE TRANSPORT PUBLIC ÎNTRE GARA DE SUD ȘI GARA DE VEST (STRADA LIBERTĂȚII), INCLUSIV LUCRĂRI DE REABILITARE A DOMENIULUI PUBLIC AL PIEȚELOR GĂRILOR - ETAPA II”, aprobați prin Hotărârea Consiliului Local nr. 70/21.02.2022;

Ținând cont de Raportul de Specialitate nr..... al Serviciului Juridic Contencios, Contracte;

Luând în considerare Avizul comisiei de specialitate nr. 1 – comisia de buget finanțe, control, administrarea domeniului public și privat, studii, strategii și prognoze din data de;

Ținând cont de Avizul nr..... al Comisiei tehnico-economice de avizare a proiectelor privind lucrările de investiții în municipiul Ploiești;

Având în vedere:

- Prevederile Programului Operațional Regional 2021 – 2027, RSO2.8 - Promovarea mobilității urbane multimodale durabile, ca parte a tranziției către o economie cu zero emisii de dioxid de carbon Fondul European de Dezvoltare Regională: Obiectiv de politică: O Europă mai verde Prioritate: P3.O regiune cu mobilitate urbană durabilă Obiectiv specific: RSO2.8_Promovarea mobilității

urbane multimodale durabile, ca parte a tranziției către o economie cu zero emisii de dioxid de carbon;

- Hotărârea Consiliului Local nr. 70/21.02.2022 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a documentației tehnico-economice, faza Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții: *“ASIGURAREA MOBILITĂȚII TRAFICULUI PRIN PRELUNGIREA LEGĂTURII RUTIERE ȘI DE TRANSPORT PUBLIC ÎNTRE GARA DE SUD ȘI GARA DE VEST (STRADA LIBERTĂȚII), INCLUSIV LUCRĂRI DE REABILITARE A DOMENIULUI PUBLIC AL PIEȚELOR GĂRILOR – etapa II”*;

- Art. 7 alin 6) din Hotărârea de Guvern nr. 907/29.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Ordonanța de Urgență nr. 64 din 9 mai 2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;

Luând în considerare prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2), pct. 4), lit. d) și art. 196 alin. 1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1 Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: *“ASIGURAREA MOBILITĂȚII TRAFICULUI PRIN PRELUNGIREA LEGĂTURII RUTIERE ȘI DE TRANSPORT PUBLIC ÎNTRE GARA DE SUD ȘI GARA DE VEST (STRADA LIBERTĂȚII), INCLUSIV LUCRĂRI DE REABILITARE A DOMENIULUI PUBLIC AL PIEȚELOR GĂRILOR - ETAPA II”*, aprobați prin Hotărârea Consiliului Local nr. 70/21.02.2022, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă valoarea totală a proiectului în cuantum de **178.103.723,88** lei inclusiv TVA, din care C+M este **96.913.147,98** lei inclusiv TVA, conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă valoarea proiectului, faza II, POR 2021- 2027, în cuantum de **166.368.975,89** lei inclusiv TVA, conform Anexei 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din care:

- 80.613.341,21 lei valoare eligibilă conform contractului de finanțare;
- 363.110,03 lei valoare neeligibilă conform contractului de finanțare;
- 85.392.524,65 lei creștere neeligibilă rezultată în urma actualizării devizului general.

Art. 4 Se aprobă contribuția proprie totală în proiect, faza II, a Municipiului Ploiești, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului rezultate din actualizarea devizului general și din contractul de finanțare, în sumă de **85.755.634,68 lei**, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **1.612.266,83 lei**.

Art. 5 Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. **70/21.02.2022** rămân neschimbate.

Art. 6 Direcția Tehnic Investiții, Serviciul Relații Internaționale, Proiecte cu Finanțare Internațională, ONG și Implementare Proiecte și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 7 Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prezenta hotărâre.

Dată în Ploiești, astăzi,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Mihaela Lucia CONSTANTIN

ANEXA NR. 1
LA HCL NR

Proiectant,
INTERGROUP ENGINEERING S.R.L.
Bd.N.Titulescu, nr.14, Bl.21, Sc.A, Et.1, Ap.4, sector 1, Bucuresti
Nr.Reg.Com - J40/6798/2000
CUI - RO13215737
Cont - RO79RZBR0000060016712071, Raiffeisen Bank
Tel/fax: 021/319.48.54/55

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii updatat OUG64 cu toate modificarile ulterioare				
ASIGURAREA MOBILITATII TRAFICULUI PRIN PRELUNGIREA LEGATURII RUTIERE SI DE TRANSPORT PUBLIC INTRE GARA DE SUD SI GARA DE VEST (STRADA LIBERTATII), INCLUSIV LUCRARI DE REABILITARE A DOMENIULUI PUBLIC AL PIETELOR GARILOR - Etapa II				
Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA*	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	7.131.957,00	1.355.071,83	8.487.028,83
1.2	Amenajarea terenului	1.313.964,09	249.653,18	1.563.617,27
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	98.659,95	18.745,39	117.405,34
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	7.103.050,29	1.349.579,56	8.452.629,85
Total capitol 1		15.647.631,33	2.972.049,96	18.620.681,29
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare		50.495,25	9.594,10	60.089,35
Total capitol 2		50.495,25	9.594,10	60.089,35
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	756.500,00	143.735,00	900.235,00
3.1.1	Studii teren	730.900,00	138.871,00	869.771,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	25.600,00	4.864,00	30.464,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	12.500,00	2.375,00	14.875,00
3.3	Expertizare tehnica	3.100,00	589,00	3.689,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	2.611.300,00	496.147,00	3.107.447,00
3.5.1	Tema de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	1.418.000,00	269.420,00	1.687.420,00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	78.500,00	14.915,00	93.415,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	66.500,00	12.635,00	79.135,00
3.5.6	Proiectul tehnic si detalii de executie	1.048.300,00	199.177,00	1.247.477,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	126.600,00	24.054,00	150.654,00
3.7	Consultanta	804.300,00	152.817,00	957.117,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	132.000,00	25.080,00	157.080,00
3.7.2	Auditul financiar	14.000,00	2.660,00	16.660,00
3.7.3	Consultanta obtinere finantare	633.000,00	120.270,00	753.270,00
3.7.4	Asistenta pe perioada evaluarii	25.300,00	4.807,00	30.107,00
3.8	Asistenta tehnica	556.300,00	105.697,00	661.997,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	181.600,00	34.504,00	216.104,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	136.200,00	25.878,00	162.078,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	45.400,00	8.626,00	54.026,00
3.8.2	Dirigentie de santier	370.200,00	70.338,00	440.538,00
3.8.3	Coordonator sanatate si securitate in munca	4.500,00	855,00	5.355,00
Total capitol 3		4.870.600,00	925.414,00	5.796.014,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	71.666.070,30	13.616.553,36	85.282.623,65
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	741.270,27	140.841,35	882.111,62
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	10.498.972,38	1.994.804,75	12.493.777,13
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-	-	-

4.5	Dotari	933.307,59	177.328,44	1.110.636,03
4.6	Active necorporale	-	-	-
Total capitol 4		933.307,59	177.328,44	1.110.636,03
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	1.146.630,60	217.859,81	1.364.490,41
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	466.110,00	88.560,90	554.670,90
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	680.520,60	129.298,91	809.819,51
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	895.835,82	-	895.835,82
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	407.198,10	-	407.198,10
5.2.3	lucrarilor de constructii	81.439,62	-	81.439,62
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	407.198,10	-	407.198,10
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	5.767.400,00	1.095.806,00	6.863.206,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	90.500,00	17.195,00	107.695,00
5.4.1	Informare si publicitate - obligatiile beneficiarului	15.000,00	2.850,00	17.850,00
5.4.2	Cheltuieli de promovare	75.500,00	14.345,00	89.845,00
Total capitol 5		7.900.366,42	1.330.460,81	9.231.227,23
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Prepararea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
CAPITOLUL 7 Rezerva de implementare				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	24.403.975,03	4.636.755,26	29.040.730,29
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	13.097.338,90	2.488.494,39	15.585.833,29
Total capitol 7		37.501.313,93	7.125.249,65	44.626.563,58
TOTAL GENERAL		149.810.027,47	28.293.696,42	178.103.723,89
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)		81.439.620,15	15.473.527,84	96.913.147,99

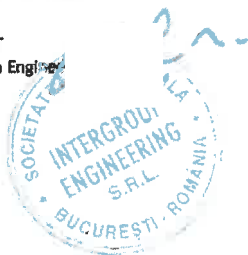
Data:12 Noiembrie 2024

IPC prognoza 2024

6%

Elaborator
Intergroup Engineering

Beneficiar/Investitor,
UAT Municipiul Ploiesti



ANEXA NR. 2
LA HCL NR.

Proiect: Asigurarea mobilității traficului prin prelungirea legăturii rutiere și de transport public între Gara de Sud și Gara De vest (strada Libertății), inclusiv lucrări de reabilitare a domeniului public al piețelor gărilor – Etapa II
Cod SMS: 330456

BUGETUL PROIECTULUI
actualizat în baza Devizului General actualizat la data de 12 noiembrie 2024

Subcategorii Cheltuieli	Total valoare cu TVA	Total cheltuieli eligibile etapa I	Total cheltuieli eligibile etapa II	Total valoare neeligibila cu TVA etapa I	Total valoare neeligibila cu TVA etapa II
1.1. Obținerea terenului	8.487.028,83 lei	6.092.903,05 lei	869.847,65 lei	905.826,80 lei	618.451,33 lei
1.2. Amenajarea terenului	1.563.617,27 lei	- lei	1.006.383,00 lei	- lei	557.234,27 lei
1.3. Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	117.405,34 lei	- lei	75.565,00 lei	- lei	41.840,34 lei
1.4. Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	8.452.629,85 lei	- lei	5.440.323,00 lei	- lei	3.012.306,85 lei
2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	60.089,35 lei	- lei	38.675,00 lei	- lei	21.414,35 lei
3.1 Studii	900.235,00 lei	- lei	- lei	900.235,00 lei	- lei
3.2 Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	14.875,00 lei	- lei	- lei	9.943,07 lei	4.931,93 lei
3.3 Expertiza tehnica	3.689,00 lei	- lei	- lei	3.689,00 lei	- lei
3.5 Proiectare	3.107.447,00 lei	- lei	45.834,00 lei	3.033.064,90 lei	28.548,10 lei
3.6. Organizarea procedurilor de achiziție	150.654,00 lei	- lei	- lei	- lei	150.654,00 lei
3.7 Consultanta	957.117,00 lei	- lei	- lei	785.822,00 lei	- lei
3.8 Asistenta tehnică	661.997,00 lei	- lei	171.295,00 lei	- lei	297.143,00 lei
4.1 Construcții și instalații	85.282.623,65 lei	- lei	364.854,00 lei	- lei	30.392.603,92 lei
4.2 Montaj utilaje,echipamente tehnologice si functionale	882.111,62 lei	- lei	54.890.019,73 lei	- lei	314.362,62 lei
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	12.493.777,13 lei	- lei	8.756.139,00 lei	- lei	3.737.638,13 lei
4.5 Dotări	1.110.636,03 lei	- lei	- lei	- lei	1.110.636,03 lei
5.1 Organizare de șantier	1.364.490,41 lei	- lei	878.220,00 lei	- lei	486.270,41 lei
5.2. Comisioane, cote,taxe, costul creditului	895.835,82 lei	- lei	540.800,00 lei	- lei	355.035,82 lei
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	6.863.206,00 lei	- lei	6.863.206,00 lei	- lei	- lei
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	107.695,00 lei	- lei	104.430,83 lei	3.264,17 lei	- lei
7.1 Cheltuieli aferente marjei de buget	29.040.730,29 lei	- lei	- lei	- lei	29.040.730,29 lei
7.2 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare	15.585.833,29 lei	- lei	- lei	- lei	15.585.833,29 lei
TOTAL	178.103.723,88 lei	6.092.903,05 lei	80.613.341,21 lei	5.641.844,94 lei	85.755.634,68 lei

Total plăți până la 31.12.2023 (Etapa I)	11.734.747,99 lei
din care	
plăți eligibile etapa I	6.092.903,05 lei
plăți neeligibile etapa I	5.641.844,94 lei

BUGET Etapa II	166.368.975,89 lei
din care	
Buget eligibil contract finanțare	80.613.341,21 lei
Buget neeligibil contract finanțare	363.110,03 lei
Creștere neeligibil datorată actualizării devizului	85.392.524,65 lei

TOTAL ETAPA I + II actualizat	178.103.723,88 lei
din care	
ELIGIBIL total	86.706.244,26 lei
NEELIGIBIL total	91.397.479,62 lei

Total buget contract finanțare	80.976.451,24 lei
--------------------------------	-------------------

Elaborat,
SC ESSOR INNOVATION SRL
Cristian Brailoiu

Ștefan Ionescu, Cristian Ionescu
Data: 2024.11.20 10:15:45

MUNICIPIUL PLOIEȘTI

Nr 687/ 28.11.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici - pentru obiectivul de investiții: ***“ASIGURAREA MOBILITĂȚII TRAFICULUI PRIN PRELUNGIREA LEGĂTURII RUTIERE ȘI DE TRANSPORT PUBLIC ÎNTRE GARA DE SUD ȘI GARA DE VEST (STRADA LIBERTĂȚII), INCLUSIV LUCRĂRI DE REABILITARE A DOMENIULUI PUBLIC AL PIEȚELOR GĂRILOR - ETAPA II”***, aprobați prin Hotărârea Consiliului Local nr. 70/21.02.2022

Municipiul Ploiești are în derulare contractul de finanțare nr. 44/18.09.2024 prin care își propune realizarea proiectului de investiții: ***“ASIGURAREA MOBILITĂȚII TRAFICULUI PRIN PRELUNGIREA LEGĂTURII RUTIERE ȘI DE TRANSPORT PUBLIC ÎNTRE GARA DE SUD ȘI GARA DE VEST (STRADA LIBERTĂȚII), INCLUSIV LUCRĂRI DE REABILITARE A DOMENIULUI PUBLIC AL PIEȚELOR GĂRILOR – etapa II”***, cod SMIS 330456.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 70/21.02.2022 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici și documentația tehnico-economică - faza Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții: ***“ASIGURAREA MOBILITĂȚII TRAFICULUI PRIN PRELUNGIREA LEGĂTURII RUTIERE ȘI DE TRANSPORT PUBLIC ÎNTRE GARA DE SUD ȘI GARA DE VEST (STRADA LIBERTĂȚII), INCLUSIV LUCRĂRI DE REABILITARE A DOMENIULUI PUBLIC AL PIEȚELOR GĂRILOR - ETAPA II”***.

Având în vedere modificările legislative și socio-economice ce au influențat piața construcțiilor și a echipamentelor este imperativă actualizarea costurilor evidențiate în cadrul Devizului General, pentru toate componentele de cost (manoperă, material, utilaj, transport), astfel încât să nu apară întârzieri/decalări în perioada de execuție a lucrărilor.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI INVESTIȚIEI, (faza I – POR 2014- 2020 și faza II – POR 2021- 2027), indicatori maximali, în conformitate cu devizul general – Anexa nr.1, în cuantum de **178.103.723,88** lei inclusiv TVA, din care C+M este **96.913.147,98** lei inclusiv TVA.

Durata de realizare a investiției este de 16 luni de la semnarea contractului de finanțare, 31 decembrie 2025.

Valoarea proiectului faza II POR 2021- 2027 este în cuantum de **166.368.975,89** lei inclusiv TVA, conform Anexei 2, din care:

- 80.613.341,21 lei valoare eligibilă conform contractului de finanțare;
- 363.110,03 lei valoare neeligibilă conform contractului de finanțare;
- 85.392.524,65 lei creștere neeligibilă rezultată în urma actualizării devizului general.

Contribuția proprie totală în proiect (faza II) a Municipiului Ploiești, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului rezultate din actualizarea devizului general și din contractul de finanțare este în suma de **85.755.634,68 lei** și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului este în cuantum de **1.612.266,83 lei**.

Valoarea de 86.440.550,58 lei, reprezentând cheltuieli neeligibile aferente fazei II, cuprinde și sumele aferente cap. 7 - Rezerva de implementare, respectiv 44.626.563,58 lei. Aceste cheltuieli sunt destinate acoperirii eventualelor diferențe de costuri determinate de lucrările care pot apărea pe parcursul fazelor de proiectare și asistenței tehnice pe durata de execuție, ca urmare a completării sau optimizării soluțiilor tehnice stabilite la fazele anterioare.

Față de cele prezentate mai sus, având în vedere termenul scurt de realizare a investiției, propun Consiliului Local al Municipiului Ploiești, spre analiză și aprobare, *în regim de urgență*, prezentul proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici - pentru obiectivul de investiții: *“ASIGURAREA MOBILITĂȚII TRAFICULUI PRIN PRELUNGIREA LEGĂTURII RUTIERE ȘI DE TRANSPORT PUBLIC ÎNTRE GARA DE SUD ȘI GARA DE VEST (STRADA LIBERTĂȚII), INCLUSIV LUCRĂRI DE REABILITARE A DOMENIULUI PUBLIC AL PIEȚELOR GĂRILOR - ETAPA II”*, aprobați prin Hotărârea Consiliului Local nr. 70/21.02.2022.

PRIMAR,
Mihai – Laurențiu Polițeanu

